商業地の事業計画のお知らせ標識　マミーマート見沼区東新井店　3501,58㎡　地上2階　高さ9,9m
工事着工予定　令和8年6月15日　完了予定日　令和9年4月15日　の看板が建っています。

南鳳台自治会だより

令和8年2月2日発行
文責：川津
2月1日現在　287世帯

令和8年度班長・副班長予定者

7年度の班長さんのご協力で 12 月迄にご報告いただきました。

	班長世帯	副班長世帯
1班		
2班		
3班		
4班		
5班		
6班		
7班		
8班		
9班		
10班		

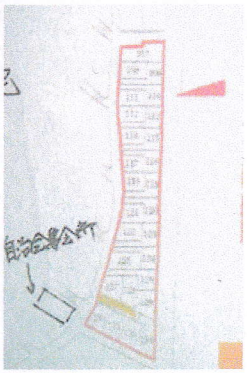
班長・副班長の選出は世帯主に限らずその世帯（学生以外）ごととする。但し事項あり

各班の選出方法は様々ですが、選出方法は各班に一任しています。
（入居順・住宅の並び順等だそうです）
年齢制限は撤廃していますが、高齢者のみ世帯や健康不良等の事情は申し出により考慮しています。

会則第14条　各班に班長及び副班長を置く。
第15条　班長及び副班長の選任は輪番とし、順番は班ごとに設定する方法による。
76歳以上の方や、令和になってからの転入世帯の方も多く班長・副班長を受諾しています。

D②工区　説明会がありました

1月23日（金）10時から、集会所においてD2工区の説明会が行われました。業者関係は7名で・創建・T&S開発設計事務所（茨城）・工事業者の刈部建設（茨城）・共進補償コンサルタント（茨城）の業者でした。



自治会からは、金曜日でしたが、40名を超える方が出席しました。

工事概要の説明の後に、質問などの時間を取りました。
○市の所有の水路の件
○変化する景観
○土砂の搬入・大型車両数
○外周道路への影響・施工
○排水への不安
○工事車両の進入
○工事による振動・騒音
○作業日の確認
○外周フェンスの件

業者に依頼し、参加されなかった世帯にも「工事のお知らせ」を要望し26日には全戸配布を行いました。

なお、近隣世帯には「工事による建物等への影響の有無」を確認する調査が入るそうです。
・調査会社共進補償コンサルタントから個別に訪問や電話で日程調整を行うそうです。
・造成工事車両は南中丸ポンプ場から盛り土を搬入するとのことです。（工事のお知らせ裏面参照）

D1工区　E工区は別に説明会を開催するとのこと

D1工区6.7.8班の北側　E工区1.10班の南側
E工区は設計事務所・工事業者は異なる

マンション工事場所で作業中です

五階建てマンションの工事計画は3月からですが、1月末からグラウンド内で樹木の抜根工事や草刈りなどをして平らにする作業を行っています。マンション工事は長谷エコーポレーションです。月末にはフェンス（日大が設置した）を一部取り外していました。
・長谷工の小倉氏が近隣自治会長・海老沼小学校に説明に行ったようです。会長の所に持参した「腐埴土対策工事のご案内」を増し刷りして回覧します。（小倉氏回覧確認済み）

8年度：自治会総会
4月5日（集会所）

会場の都合で人数制限で行います。

お悔み申し上げます
○班：○○　○儀
（享年：○○歳）
12月30日ご逝去
○班配布済み
家族葬にて

2枚目に、「工事のご案内」をセットしています。参考資料